

Разрешение на строительство

Дата 16.09.2016

№ 65-64701000-06329-2016

Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования
города Южно-Сахалинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилое здание общего назначения многосекционное с административными помещениями универсального назначения по ул. Детская в г. Южно-Сахалинске. 4-й этап. Блок "Д"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант», св-во об аккредитации № RA.RU.610657
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-2-0046-16 от 22.06.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:1401001:16
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:1401001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000000127 от 13.07.2007. Выдан: ОАО «Сахалин-Инжиниринг»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ОАО «Сахалин-Инжиниринг», шифр проекта:58-04.39-2016-4

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2536.30	Площадь участка (кв. м): 7859
	Объем (куб. м):	8266.10	В том числе подземной части (куб. м): 1673,1
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	321.10	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 2043,2 кв.м., общая площадь квартир (без учета балконов) – 2005,3 кв.м., количество квартир – 18 шт, площадь встроенно-пристроенных (нежилых) помещений – 175,8 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, Детская ул., д. 6А (постановление администрации города Южно-Сахалинска № 1007 от 24.05.2012 года)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения до «16» ноября 2017 г. в соответствии с 51 статьей Градостроительного Кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004), раздел проектной документации «Проект организации строительства».

Исполняющий обязанности начальника
ДАГИЗ города Южно-Сахалинска
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«16» сентября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до
Начальник Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
М.П.

(подпись)

В. И. Гаврильчик
(расшифровка подписи)

16 апреля 2018 г.

А.А.Брусенцев

(расшифровка подписи)
18 сентября 2017